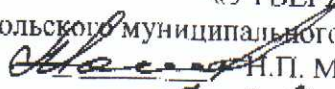


«УТВЕРЖДАЮ»
Глава Подольского муниципального района

Н.П. Москалев
2012 г.

ПРОТОКОЛ от 01.02.2012г.

совещания о ходе реализации Договоров аренды земельных участков п. Леспромхоз
(п. Сосновый бор) сельского поселения Лаговское.

Присутствовали: Зам. Руководителя Администрации Панкова Т.В., Зам. Руководителя Администрации Весслова Т.С., Зам. Руководителя Администрации Корогасв Г.А., Главный архитектор Свечкарев В.Ф., Глава сельского поселения Лаговское Овсянников Н.И., генеральный директор ООО «ЖК «Весенний» Шенин Р.А., зам. ген. директора Сологуб С.В. Генеральный директор ООО «Строймонолит» Гусев А.В.

Повестка дня: о ходе реализации Договоров аренды земельных участков п. Леспромхоз
(п. Сосновый бор) сельского поселения Лаговское.

Слушали Сологуба С.В.: В настоящий момент завершаются работы по разработке проекта планировки жилищного комплекса «Весенний». Ведется работа со службами администрации г. Подольска по получению технических условий. Решен сложный вопрос с дорожниками по определению прохождения федеральной дороги, площадь застройки уменьшилась на 2,5 га. В состав проекта входит строительство жилья общей площадью 98тыс. кв.м., детского сада на 150 мест, школы на 500 мест, нежилые помещения для размещения торговых площадей и необходимых служб располагаются на первых этажах жилых домов. Подобная застройка ведется в г. Звенигороде. Дома перменной этажности до 23 этажей. При проектировании учтены все действующие нормы.

Решили:

1. Администрации сельского поселения Лаговское определиться с адресом строящегося микрорайона, проверить нахождение данных земельных участков в границах п. Сосновый Бор
2. ООО «ЖК «Весенний» при проектировании системы канализации и водоснабжения предусмотреть присоединение к проектируемым сетям существующие дома поселка с определением точек подключения.
3. ООО «ЖК «Весенний» до получения разрешения на строительство объектов решить вопрос со снятием обременения участков.
4. ООО «ЖК «Весенний» в срок 9.02.2012г. передать в Администрацию сельского поселения Лаговское пакет документов необходимый для проведения публичных слушаний. Администрации сельского поселения провести публичные слушания в установленном законом порядке.
4. Принимается к сведению намерения ООО «ЖК «Весенний» о начале строительных работ в мае месяце 2012г.
5. ООО «ЖК «Весенний» в 10-дневный срок после утверждения проекта планировки представить график строительства объектов.
6. Принимаются к сведению заявления ООО «Строймонолит» (Гусев А.В.) о предоставлении жилья дольщикам инвест.контракта в счет доли жилых помещений ООО «Строймонолит»

Протокол вел Л.А. Полякова

