



**Администрация
Подольского муниципального района
Московской области**

От 21.06.2012

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2961

Об утверждении проекта межевания, градостроительных планов земельных участков территории, предоставленной ООО «ЖК Весенний» в аренду под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения, расположенной в п.Сосновый Бор (пос.Леспромхоза), сельского поселения Лаговское.

Рассмотрев обращение ООО «ЖК «Весенний» от 14 июня 2012г., №54-071/12, проект межевания территории, расположенной в п.Сосновый Бор (пос.Леспромхоза), сельского поселения Лаговское, принимая во внимание Постановление Главы сельского поселения Лаговское №202 от 19 апреля 2012г. «Об утверждении проекта планировки территории, отведенной под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения на земельных участках, арендованных ООО «ЖК Весенний», расположенных в п.Сосновый Бор, на территории сельского поселения Лаговское», учитывая положения Градостроительного кодекса РФ (ст.43,45)-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, отведенной под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения, расположенной в п.Сосновый Бор (пос.Леспромхоза), сельского поселения Лаговское, на двух земельных участках суммарной площадью 100000 кв.м., кадастровые номера 50:27:0020709:82 и 50:27:0020709:77, предоставленных обществу в аренду (Договоры аренды земельного участка №66Аю/2011 и №66Бю/2011 от 24 мая 2011г., Договоры №1 и №2 от 5 октября 2011г. передачи прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков). Проект межевания хранится в ОАиГ района.

2. Утвердить Градостроительные планы земельных участков:

- площадью 11197 кв.м. для строительства многоэтажного жилого дома;
- площадью 26034 кв.м. для строительства многоэтажного жилого дома;
- площадью 24026 кв.м. для строительства школы на 480 мест;
- площадью 5905 кв.м. для строительства детского сада на 110 мест;
- площадью 165 кв.м. для строительства трансформаторной подстанции;
- площадью 214 кв.м. для строительства трансформаторной подстанции;

расположенных на двух земельных участках суммарной площадью 100000 кв.м., кадастровые номера 50:27:0020709:82 и 50:27:0020709:77, предоставленных обществу в аренду (Договоры аренды земельного участка №66Аю/2011 и №66Бю/2011 от 24 мая 2011г., Договоры №1 и №2 от 5 октября 2011г. передачи прав и обязанностей по договорам аренды земельных уча-

стков), отведенных под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения, расположенных в п.Сосновый Бор (пос.Леспромхоза), сельского поселения Лаговское (Градостроительные план хранится в ГП АПУ по Подольскому району).

3. Архитектурно-планировочному управлению по Подольскому району, в соответствии с установленным порядком, провести регистрацию утвержденных Градостроительных планов.

4. ООО «ЖК «Весенний» осуществлять проектирование и строительство жилых зданий, объектов культурно-бытового и социального назначения в соответствии с требованиями утвержденных Градостроительных планов.

5. Отделу по работе с населением Администрации района опубликовать информацию об утверждении проекта межевания территории, отведенной под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения, расположенной в п.Сосновый Бор (пос.Леспромхоза), сельского поселения Лаговское

Руководителя Администрации
Подольского муниципального района



В.А.Музычук